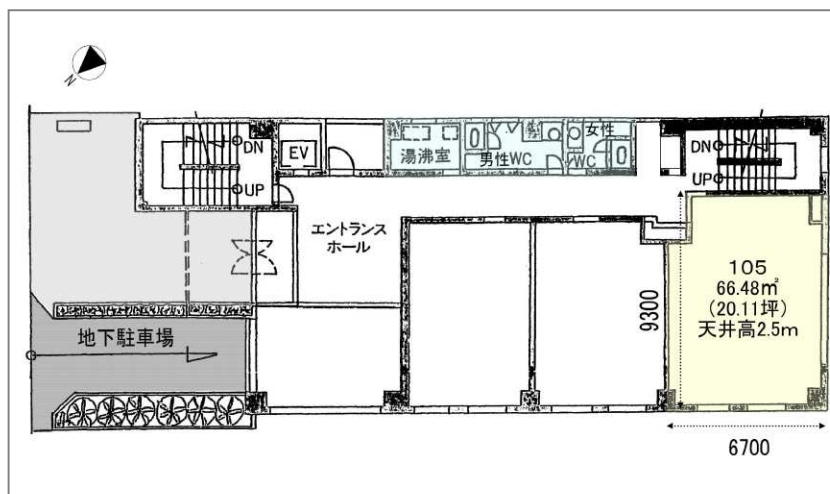


外観・室内



平面図・案内図・共用部



物件概要

名 称: 金沢広岡 YSビル 105号室
所 在 地: 石川県金沢市広岡3丁目1番25号
用途地域: 商業地域
賃貸面積: 66.48㎡ (20.11坪)
建物構造: SRC
建築年月: 平成1年3月
交 通: JR『金沢駅』より約500m
駅西口から徒歩で約5分程度
設 備: 警備保障(ALSOK)あり
光ファイバーケーブルあり
冷暖房1基あり(個別空調)
共用男女別トイレ(洋便器各2基)
EV 1基あり 共用台所あり
共用ゴミステーションあり

賃貸条件

月額賃料: 232,270円(税込) 共益費含む
駐 車 料: 19,800円(税込) 平面駐車場
22,000円(税込) 地下駐車場
警 備 料: 3,300円(税込) ALSOK
敷 金: 賃料の6ヶ月分
光 熱 費: 別途借主支払(管理会社による検針)
保 險 等: 別途借主加入
手 数 料: 賃料+駐車料の1ヶ月分+税
引き渡し: 2023年(令和5年)12月以降
備 考: 賃料等は毎月、管理会社より請求
不特定多数の来客のある業態や
店舗利用不可

